

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Смены, 15
по договору № ГА-360-25 от «06» марта 2026 г.

26.06.2026

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», *Евгений Николаевич*
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа *№ 8/2 - ОД от 08.02.2026*

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/2074 от 03.06.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: *заместителя директора по вопросам ЖКХ, Пердосимова В.В.*
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа *№ 1 - 1 от 18.08.2025*

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Ветеран»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: *Адринова А.И. №3*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от *22.06.2026* № *1*
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 353 476,07руб, включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 1 301 709,23руб.

Разработка ПСД на сумму 51 766,84руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы
электроснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Смены, 15,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», .

отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер по строительному контролю

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице зам. директора по вопросам ЖКХ, Пердешев В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О работе комиссии уведомлены парадом, замечаний, в ходе работы не поступило из комиссии и в связи

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Жуковская Л.П. кв. 3

фамилия, инициалы