

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32

30.12.2025 г.

по договору № А-233/1-24 от 02.09.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице Асламова С.С.
Заведующий сектором муниципального хозяйства
действующего на основании Решения от 08.07.2025г № 61

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления
в лице: _____,
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ивановых С.В. № 5

действующего на основании решения ОСС, протокол от 08.12.2025 № 31
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2669730,57 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 2389366,63 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Захаров Д.В.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

Кужелев А.П.
Инженер СК
С-61-155378

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице

Александр С. С.

Администрация
Богдановского
сельского

действующего на основании

Заверяющий

от 01.07.2025 № 6-2

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления

в лице:

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

Иванова С.В.
кв. 5

действующего на основании решения ОСС, протокол от

08.12.2025

№ 5/н