Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, Сальское городское поселение, Сальский район, г. Сальск, ул. Кузнечная, 126
(ремонт фасада, подвала, фундамента, подвала-дополнительные работы)
по договору № А-250-24 от 05.12.2025г.

05.11.2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. А.А. Белозорова
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/2217 от 01.10.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
Нач. отд. ЖКХ, благ-ва и стр-ва В.В. Богославская расп. № 366-лр от 10.11.2026г.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
директора ООО „СВК" Е.П. Карев
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Кравцова С.Ю. кв. 50,
(фамилия, инициалы) Митрофанова Т.Н. кв. 91
Хрепенкова И.Б. кв. 100
действующего на основании решения ОСС, протокол № от _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 28 657 560,15 руб.,
в том числе по видам:
ремонт фасада на сумму – 23 186 592,16 руб.,
ремонт подвала на сумму – 2 227 584,57 руб.,
ремонт фундамента на сумму – 2 522 320,38 руб.,
ремонт подвала-дополнительные работы на сумму – 721 063,04 руб.,
включая разработку ПСД.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, Сальское городское поселение, Сальский район, г. Сальск, ул. Кузнечная, 126

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ _____ А.А. Белозоров,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора _____ В.Н. Андрийченко,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля _____ В.А. Каниболоцкий
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/2217 от 01.10.2026 г.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
нач. отд. ЖКХ, благ. чатр-ва Богославская В.В. 10.11.2026г.
(должность, фамилия, инициалы) расп. №9366-рс от 10.11.2026г.
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «СВК»
в лице: директор Кареев С.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представитель помещений в МКД: протокол № от _____
фамилия, инициалы
СВ – Кравцова С.Ю. кв. 50 Мир Митрофанова Т. кв 91
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице: Хрепенкова И.Б. кв 100
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____