

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 41**

по договору № А-193-25 от «21» марта 2025г.

«02» июня 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»,

в лице: Инженера по строительному контролю Героевой А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № № 1-6/1546 от 23.04.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УИОСХ» Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Будущий инженер технического отдела Скореев А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 62-П от 01.12.2023г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Сенкс Обслуживание»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Толубаева О.Ю. Собственник кв. № 25

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от « 20» мая 2025г. № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 124 796,72 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 9 124 796,72 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 41,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И. *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

Васичкин В.Б. *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер»** контролю

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
Героева А.М.
Инженер СК
С-61-165709

в лице: Инженер по строительному контролю А.М. Героева

Героева А.М. *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципальной образования

в лице _____

_____ *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О работе участковой комиссии по решению вопроса о выборе способа управления МКД (составление протокола собрания собственников помещений в МКД) в соответствии с требованиями ст. 43 ЖК РФ. Заседание комиссии в ходе проведения собрания собственников помещений в МКД.

_____ *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД Собственник кв. № 25

в лице: Толубаева О.Ю.

[подпись]
фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

_____ *[подпись]*
должность, фамилия, инициалы, подпись

