Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 49/1

по договору № А-61-26 от 27.07.2026г. «13» 11 2026г.

Комиссия в составе:
Представителя заказчика: **Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»**
в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» И.И. Миленька.
(должность, фамилия, инициалы)
Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.
действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.
Представителя подрядной организации: **Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»**
в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
Общество с ограниченной ответственность «СтройЛидер»,
в лице: Инженер по строительному контролю А.М. Героева,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 1-6/2222 от 05.10.2026г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Ведущий инженер технического отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского района Скорик Н.В.
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ОАО „Югжилсервис"
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____
Представителя собственников помещений в МКД: Швецова Н.И. Собственник кв. № 8
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 13.11.2026 № _____
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **4 252 762,42** руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму **4 252 762,42** руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши
(вид работ)
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 49/1,
На момент приемки ущерб третьим лицам
ОТСУТСТВУЕТ
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: **НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И. Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»,

в лице: Инженер по строительному контролю Героева А.М.

должность, фамилия, инициалы, подпись

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Ведущий инженер технического отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского района Скорик А.В.

в лице

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ОАО „Югинжсервис" О дате комиссии уведомлено надлежащим образом (письмо от 09.11.2026 г.) На комиссию не явились, замечания в ходе работ не поступали. Акт приемки выполненных работ не подписали. В ходе выполнения работ сигнал не поступал.

в лице

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 8

в лице: Швецова Н.И.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись