

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, ул. Вятская 114
«26» 12 2025 года

по договору № ГА-97-25 от «18» ноября 2024 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года
Представителя подрядной организации ООО «Ремонтник», в лице директора Зайцева А.В. действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Шинкаренко С.В., действующего на основании приказа №1-6/1474 от 1.04.2025 года

Представителя ОМС, в лице Гаврилова В.В., действующего на основании приказа №71-д от 18.0

Представителя организации, осуществляющей управление ООО УК «Коммунальник Дона»

Представителя собственников помещений в МКД: Гаврилов С.С.
действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.12.2025 № 82

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 162 302,79 рублей, включая разработку ПСД по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения на сумму 119 336,51 рублей, системы холодного водоснабжения на сумму 119 366,51 рублей, системы водоотведения на сумму 119 366,51 рублей. В том числе по видам:

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 2 287 273,34 рублей, системы холодного водоснабжения на сумму 946 281,25 рублей, системы водоотведения на сумму 1 570 648,67 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, ул. Вятская 114

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.

Представитель п/организации Директор ООО «Ремонтник» Зайцев А.В.

представитель организации, осуществляющей с/контроль Шинкарев С.В. Шинкарев С.В. Техник СК УТ-797199

Представитель помещений в МКД: Гаврилов С.С.

Представитель ОМС Гаврилов В.В.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) ООО УК «Коммунальник Дона»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю