

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 82 (ремонт системы холодного, горячего водоснабжения, водоотведения)

по договору № ГА-02-25 от 21.10.2024г.

24.09.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице инженера строительного контроля Т.В. Костроминой

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1443 от 04.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:

зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:

директора УК "Гайка" Мигурина Ю.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_

в лице:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя собственников помещений в МКД: Ситников И.И. кв. 58

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 3 523 397,92 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 815 763,71 руб.

ремонт системы горячего водоснабжения на сумму – 1 862 593,19 руб.

ремонт системы водоотведения на сумму – 636 195,48 руб.

включая разработку ПСД:

системы холодного водоснабжения на сумму - 69 615,18 руб.

системы горячего водоснабжения на сумму - 69 615,18 руб.

системы водоотведения - 69 615,18 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:** Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 82

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора В.Н. Андрийченко,  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера  
строительного контроля Г.В. Костроминной,  
действующего на основании приказа № 1-6/1443 от 04.03.2025г. Инженер по строительному контролю ООО «СтройЛидер»

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице  
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: директора УК «Чайка» Мухоморова Ю.С.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию  
в лице:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представитель помещений в МКД: Ситников В.В. Липов В  
лице: \_\_\_\_\_ К.В. СБ  
фамилия, инициалы