

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу:**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Калужская, 74

по договору № А-127-25 от «28» апреля 2025 г.

Комиссия в составе:

14.10.2025

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта
в лице: Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькой И.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"

в лице: Директора Долженко Е.Ю.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Шинкарева С.В.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1618 от 28.05.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №71-Л от 18.08.2025 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: директора Конюхачева А.К.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Манукьян Т.Д., кв. 12

(фамилия, инициалы)

действующего на основании протокола общего собрания собственников №2 от 02.09.2024 г.
рассмотрела

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 121 885,38 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт подвала на сумму 121 885,38 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Калужская, 74,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Миленковой И.И.
должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"
в лице: Директора Долженко Е.Ю.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК, Шинкарева С.В. Инженер по строительному контролю Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфилова В.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель помещений в МКД:
в лице: Манукьян Т.Д., кв. 12
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы