

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме « 18 » 12 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Котлостроительная. 7
по договору № А-233-25 от 27.06.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 г. № 31/1-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Триумф»
в лице: генерального директора Корх М.А. действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 28.07.2025 г. № 1-6/1708.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог
в лице: ведущего специалиста отдела развития МЖК УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/20.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК РЭП «ПРОФЕССИОНАЛ» в лице директора Горланова А. В.,
действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту
подвала, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 073 310,10 руб.

в том числе по видам:

подвал на сумму 761 927,04 руб.
(вид работ)

фундамент на сумму 311 383,06 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 7

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
главный специалист отдела
технического заказчика



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
Генеральный директор ООО «Триумф»

М.А. Корх

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783

А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития МЖК
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
Директор ООО «УК РЭП «ПРОФЕССИОНАЛ»



А.В. Горланов