

**АКТ приемки**  
**оказанных услуг и(или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Ереванская, 41/2**

«23» 05 2025 г.

По договору № ЕП-02-25 от 06 марта 2025г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Зам. директора Намивайко О.В.  
(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль :**

в лице: Белозоров А.А. главный специалист ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 18/1-ОД от 10.03.2025г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Линия обслуживания»

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель собственников помещений в МКД** Александр Р.Г.  
(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 654 561,28 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 654 561,28 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Ереванская, 41/2.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель Заказчика: Зам. директора Намивайко О.А.

в лице: Белозорова А.А. и. специалистка ОТЗ

(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: Белозорова А.А. главного специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Линия обслуживания»

в лице

(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице

Акопджян Р.Г.

(ФИО)