

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, д.3

17.11.2025г.

по договору № ГАГ-34-24 от «27» августа 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Техника по строительному контролю Шинкарева С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1587 от 15.05.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация Первомайского района г. Ростова-на-Дону

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** ООО «УК Первомайский»

в лице: Директора Карибджанян А.Х.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от - № -

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** -

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 2 214 512,85 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 2 117 552,95 руб.

- ПСД – 96 959,90 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, д.3

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»  
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице *Сост. именной комиссией в соответствии с распоряжением администрации от 16.11/3541 от 14.11.2025.*

*Представитель не комиссией не являясь, присутствующий в ходе работы комиссии*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Первомайский»  
Директор *А.Х. Кориджанян*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** 01 19.01.2024Г.

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы



*Шинкарев С.В.*  
Техник СК  
УТ-797199

