

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. 2-й переулок 26/116 (ремонт фасада)**

по договору № А-51-23 от «17» июля 2023г.

«18» марта 2024г.

согласно ЛСР №1

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1 от 01.02.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Швеца А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/457 от 18.07.2023г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района»

в лице: Заместителя директора Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №59.624/4 от 09.01.2024

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия; инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Лишефаева Л.А. квартира 22

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.08.2023г. № П-30.8

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 513 424,59 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 3 428 345,60 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фасада доп. на сумму 85 078,99 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. 2-й переулок 26/116 (фасад)

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Швец А.Е.  
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района»

в лице Заместителя директора Халиной Е.Ю.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: А. Кв. 22  
\_\_\_\_\_

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:** —

\_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы