

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пер. Медный, д.4/51**

« 04 » 09 2026г.

по договору № ГА-25-25 от «12» ноября 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: инженера СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1988 от 10.04.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: представитель Администрации Железнодорожного района г. Ростова-на-Дону,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Эвольвента»

в лице: генеральный директор Андрей И.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации

г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024г. №1523

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от

№

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 462 881,21 руб., в том числе НДС 5% на сумму 117 280,05 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 2 399 664,60 руб., в

(вид работ)

том числе НДС 5% на сумму 114 269,74 руб.,

разработка ПСД на сумму 63 216,61 руб., том числе НДС 5% на сумму 3 010,31 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения _____ по адресу: _____ г. Ростов-на-Дону, пер. Медный, д.4/51
(вид работ)

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: _____ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____ главного специалиста ОТЗ Щербакова Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: _____ ООО «Дон-Строй»

в лице: _____ директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

_____ ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице *Обрате комиссии уведомлений надзорными*
образом (уведомление №16-11/4685 от 02.03.2024г.)
В ходе работ замечаний не поступало.
от комиссии отказано

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

_____ УК «Эвольвента»

генерального директора Дудик И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024г. №1523

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы