

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме  
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 24-я Линия, 10, литер А**

«08» декабря 2025г.

по договору № АС-42/1-23 от «05» июня 2025 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации** директора ООО «ДонКРИС» Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер» Блохин Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/1646 от 23.06.2025

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ Пролетарского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: Заместитель директора (по вопросам ЖКХ) Новикова В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО «УК Армата»

в лице: Генеральный директор Кочеткова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя собственников помещений в МКД:** Зосмановиче

Администрации г. Ростова-на-Дону и №4 от 06.02.2023

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от

№

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 582 033,94 рубля,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму: 3 582 033,94 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 24-я Линия 10, литер А.

На момент приемки ущерб третьим лицам: отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

Главного специалиста отдела технического заказчика

Белозоров А.А. 

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ДонКРИС»

Директор Зайниев Д.Р.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля Блохин Д.М.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Блохин Д.М.  
Техник СК  
8-9657587

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ Пролетарского района г. Ростов-на-Дону»

Заместитель директора (по вопросам ЖКХ) Новикова В.П.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО «УК Армата» Генеральный директор Кочеткова Е.А.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Установка Администрации  
г. Ростов-на-Дону в 44 от 06.02.2013 г.

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы