

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314**

по договору № АС-02-25 от «02» декабря 2024 года

05.12.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: главного специалиста ОГЗ Белозорова АА
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО "Донсервис групп"

в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: Техника СК Шинкарева С.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1439 от 27.02.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: зам. директора по вопросам ЖКХ МКУ ЖКХ Пролетарского района
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава В.П. Новикова

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

зам. директора ОГЗ Веригин
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании сертификата №7/01 от 12.01.2025г.

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: З

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 385 161,27 руб. ,

в том числе по видам:

Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения на сумму 992 705,45 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения на сумму 775 672,34 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения на сумму 704 405,91 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на сумму 14 912 377,57 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения и теплоснабжения.

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314

На момент приемки ущерб третьим лицам

~~устранен~~/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта" **Фонд капитального ремонта**
в лице: Белозоров А. **БЕЛОЗОРОВ А.**
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО "Донсервис групп"
в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице: Шинкарев С.В. **ШИНКАРЕВ С.В.**
Техник СК
(должность, фамилия, инициалы) **Т-797199**

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования
в лице: И.И. Новикова **И.И. НОВИКОВА**
Инженер по строительному контролю
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
Сам. директор **С.В. Чернышев**
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель помещений в МКД: по постановке №1523 от 10.02.2019 г.
в лице: _____
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице: З

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист ОТЗ

