

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 123/2**

по договору № АР-41-23 от «03» октября 2023 г.

« 16 » 08 2024 г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста технического отдела Рыбалкин В.В., действующего на основании приказа № -ОД от 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ТРАНСЭНЕРГО» в лице: руководителя проектов в строительстве Д.А. Бережной, действующего на основании доверенности №0704/4 от 04.07.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженер строительного контроля Героева А.М., действующего на основании приказа № 1-6/543 от 12.10.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** МКУ «Умное Ворошиловского р-на»  
в лице: ведущий инженер тех. отдела Сидрин А.В.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 62-17 от 01.11.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** ООО «Б1 Регион»  
в лице: директора Волощенко М.Р.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** квартира №18  
Барсегарьянц Р.С.  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 774 672,04** руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму **3 774 672,04** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 123/2

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

*[Signature]* Рыбалкин В.В.

**Представитель подрядной организации:**

Руководитель проектов в строительстве  
ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

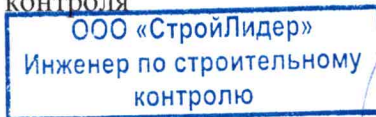


*[Signature]*

Бережной Д.А.

**представитель организации,  
осуществляющей строительный контроль:**

инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»



*[Signature]*

Героева А.М. Героева А.М.  
Инженер СК С-61-165709

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*Вересневой Анастасия Сергеевна  
директор Управления профессионального РМО*



*[Signature]*

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*директор ООО «61 Регион»*



*[Signature]* Волощенко М.Р.

**Представитель собственников помещений МКД:**

*Бархударянц Э.С. кв 18*

*[Signature]*