

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Орджоникидзе, 24/17 (ремонт фундамента –
дополнительные работы)**

01.04.2025

по договору № А-58-23 от «17» 07 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации: ООО «РОСТОВСТРОЙ»

в лице: директора Казарян Т.Р. _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: Швец А.Е. _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующей на основании _____

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону
Лаза Д.А. _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
управляющая компания ООО «СПЕЦСТРОЙ» _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: от подписи отказался _____

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту фундамента (дополнительные работы) выполнены на
сумму 208931,83 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фундамента (дополнительные работы) по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Орджоникидзе, 24/17.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

в лице:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ 013
НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
БЕЛАЗОРОВ А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации:

ООО «РОСТОВСТРОЙ»

в лице: директора Казарян Т.Р.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

в лице инженера по строительному контролю Швец А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону

Лаза Д.А. от подписи отказался, подписав КС-2

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

управляющая компания ООО «СПЕЦСТРОЙ» уведомлены в трехдневном
режиме, на комиссию не явились

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: от подписи отказался

В лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы