

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 291**

«18» 08 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ЮГЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 8/2-04 от 02.02.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Директор ИКЦ ЧЖСХ Кировского р-на
в лице: Роговский С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

председатель ТСЖ "Театральный"
в лице: Вавилова В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Вавилова В.П.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 24.10.2025 № 3

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 16396664,80 руб
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 16 161 965,16 руб., ПСЯ на сумму 234699,64 руб. Исправленному
верить А.А.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 291

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

Заместитель директора
НКО «Фонд капитального ремонта»
Наливайко О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голикова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Директор ИКЦ «Мысль» НГТУ
Гараминский С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

председатель ТСЖ «Театральные»
Вавилова В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:

в лице: Вавилова В.П.

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)



Главный специалист ОТЗ
НКО «Фонд капитального ремонта»
Белозорова В.П.

