

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Ленина, 45 (ремонт системы теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения,
водоотведения)
по договору № ГА-248-24 от 04.10.2024г.

12.09.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля Каниболоцкого В.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1353 от 04.12.2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
ООО УК «Жилстрой». На комиссии присутствовали. От подписи отказались по причине
того, что не являются стороной договора.
действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:

_____ (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Серко Л.А. кв. №4, Курбанов А.В.
встр. пом. №1

(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол № _____ от _____
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 10 871 768,08 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму – 7 553 189,19 руб.

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму – 757 676,71 руб.

ремонт системы водоотведения на сумму – 678 317,26 руб.

ремонт системы горячего водоснабжения – 1 579 032,57 руб.

включая разработку ПСД:

теплоснабжение на сумму – 112 237,85 руб.

холодное водоснабжение на сумму - 63 771,50 руб.

водоотведение на сумму - 63 771,50 руб.

горячее водоснабжение на сумму - 63 771,50 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 45

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора В.Н. Андрийченко.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера
строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1353 от 04.12.2024г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: Сергей ИА ЮЧ Сер
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представитель помещений в МКД: Сергей ИА ЮЧ Сер
лице: _____
фамилия, инициалы

В