

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

« 14 » 08 2026 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Дзержинского, д. 111-20

по договору № ГА-275-25 от 09.07.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 02.02.2026 г. № 8/2- ОД

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.

в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельников А. П.
действующего на основании приказа от 11.03.2026 г. № 1-6/1950

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация города Таганрога в лице: ведущего специалиста отдела развития
жилищно-коммунального хозяйства УЖКХ г. Таганрога, действующего на основании
приказа от 07.05.2025 г. № 60.01.3-ПР/20 Иванцова Е. В.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Дом плюс»

в лице директора Дериглазов М. С., действующей на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту систем водоотведения, теплоснабжения, холодного водоснабжения

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 619 527,34 руб., в т.ч. ПСД
137 392,46 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы водоотведения на сумму 351 302,89 руб., ПСД 35 523,60 руб.

ремонт системы теплоснабжения на сумму 4 716 434,20 руб., ПСД 66 345,26 руб.

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 414 397,79 руб., ПСД 35 523,60 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии
с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем водоотведения, теплоснабжения, холодного водоснабжения
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Дзержинского, д. 111-20

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



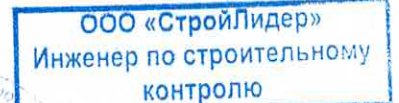
В. В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.

В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

А. П. Сидельников



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация города Таганрога



Е. В. Иванцова

Представитель управляющей организации



М. С. Дериглазов