

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 412**

по договору № А-239-25 от «02» июля 2025 г.

«03» 08 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании приказа № 1-6/1876 от 14.01.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

УНЖХ г. Батайск

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайский Управдом»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 043 810,16 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 15 043 810,16 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 412.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»

Гл. специалист отдела технического заказчика



Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»

Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля



Блохин Д.М.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

УНЖКХ г. Батайск о комиссии уведомлена поурядочными органами (судебными №6-11/4106 от 20.07.2026 г.). От комиссии отказались по причине отсутствия необходимого специалиста (письмо № 5110/4403 от 03.09.2026 г.). Замечаний в ходе производства работ не поступало.

(подпись)

(ФИО)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайский Управляющий» о комиссии уведомлена поурядочными органами (в батейском решении). От комиссии отказались без объяснения причин. Замечаний в ходе производства работ не поступало.

(подпись)

(ФИО)