

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер.
Старочеркасский, д.9а**

«19» 06 2026г.

по договору № А-98-25 от «11» ноября 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Сидоров В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженера СК Швеиц А.Е.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/2052 от 27.05.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

Непосредственный способ управления

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации

г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024г. №1523
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 099 649,38 руб., в том числе НДС 5%
на сумму 195 221,40 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт крыши на сумму 4 099 649,38 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 195 221,40 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.
(вид работ)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Старочеркасский, д.9а,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Швеца А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Область
в лице комиссии уведомлений надлежущим
образом (уведомл. №16/11-3451 от 16.06.2026) В ходе
работ замечаний не поступало. От подписи
отсутствует.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: ав. Труевский С.В. Тру

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы

