

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, 12**

по договору № А-166-25 от «29» апреля 2025 г.

«18» 12 2025г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика Е.А. Щербаков

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Фомичева П.А., действующего на основании  
приказа № 1-6/1655 от 30.06.2025 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЗКК Железнодорожного района»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ТСЖ «Сотиссе»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 132 138,48 руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фундамента на сумму 132 138,48 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, 12.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

«НКО «Фонд капитального ремонта»  
Гл. специалист отдела технического заказчика

Щербаков Е.А.

**Представитель подрядной организации:**

ООО «СКВС»  
Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»  
Инженер строительного контроля



Фомичев П.А.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*МКУ "ЭЖКХ" Железнодорожного района" уведомил комиссию поручившим образом (уведомление № 16-11/6266 от 17.12.2025г.) от поручившей стороны. замечаний в ходе производства работ не поступило.*

(подпись)

(ФИО)

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*ТСЖ "Соласис" о комиссии уведомлен поручившим образом (в телефонном режиме). От поручившей без объяснения причин замечаний в ходе производства работ не поступило.*

(подпись)

(ФИО)