

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

« 5 » сентября 2025 г.

по адресу: Ростовская область, Персиановское сельское поселение, Октябрьский район, п. Персиановский, ул. Мичурина, 1
по договору №ГА-121-25 от 18.11.2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика, в лице Сидорова В.В. - Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта», действующего на основании приказа №34/1-ОД от 05.05.2025

Представителя подрядной организации: ООО «ААА-Проект», в лице технического директора Лыфаря А.В., действующего на основании приказа №1-ск от 22.05.2023 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Потаповой Э. Ш., действующей на основании приказа №1-6/1527 от 16.04.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: глава Администрации Станислав А.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «Армата» Ген. директор Колесников



Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы) _____
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 767 953,16 рублей, в том числе по видам работ:

капитальный ремонт холодного водоснабжения на сумму 868 070,49 руб.

капитальный ремонт водоотведения на сумму 1 318 574,35 руб.

капитальный ремонт горячего водоснабжения на сумму 2 771 575,86 руб.

капитальный ремонт теплоснабжения на сумму 10 809 732,46 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения.
по адресу: Ростовская область, Персиановское сельское поселение, Октябрьский район, п. Персиановский, ул. Мичурина, 1
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика,

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Сидоров В.В.

Представитель подрядной организации: ООО «ААА-Проект»
в лице технического директора Лыфаря А.В.



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю, Потаповой Э.Ш.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

должность, фамилия, инициалы

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК «Армата» Ген. директор Козыков



Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы