

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 57/106

«26» 01 2026 г.

по договору № А-215-25 от «28» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31-1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО «ДонКрис» в лице: Директора Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: Инженера строительного контроля Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1745 от 22 августа 2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: МКУ УЖХ Ленинского р-на г. Ростов-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)

МКД: ООО УК «Свое Дом» в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление администрации
г. Ростов-на-Дону №1523 от 20.12.2024г

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 1 510 746,22 рублей.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши: 1 510 746,22 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 57/016.

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.П.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДонКрис»

Директор Зайниев Д.Р.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» Инженер строительного контроля Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание)

МКД: *Администрация муниципального района* *г. Ростов-на-Дону* *ул. М. Горького, 57/016* *от 20.12.2024 г.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *Администрация муниципального района*

в лице: *г. Ростов-на-Дону №1523 от 20.12.2024 г.*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Ведущий инженер технадзора
МКД "УЖХХ" Ленинского района

Бадридзе В.А.