

**Акт приемки**  
**оказанных услуги (или) выполненных работ по ремонту общего**  
**имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты,**  
**ул. Советская, 271**

« 21 » 10 2025 г.

по договору № АП-09-204 от 28.08.2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захаров Д.В., действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.2024г, №46/1-ОД от 30.08.2024

**Представителя подрядной организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Домострой» (ООО «Домострой»), действующего на основании Приказа «По личному составу» от 16.11.2023г.

Директора Михайловского В.Н.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты, председателя комиссии Федосеева С.В., действующего на основании Постановления Администрации г. Шахты № 2499 от 23.07.2025 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК «АНИТА» в лице директора Ливенцева А.Г., действующего на основании: Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Королева В.И.

действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.03.2025г. № 3

рассмотрел(а) предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по ремонту подъездов.

Работы по ремонту выполнены на сумму 2 211 082,54 руб.,

в том числе по видам:

ремонт подъездов на сумму 2 211 082,54 руб.

Гарантийный срок составляет \_\_\_\_\_ (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по ремонту подъездов по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 271

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.2024г., №46/Р-ОД от 30.08.24 Сахаров Д.В.

**Представителя подрядной организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Домострой» (ООО «Домострой»), действующего на основании Приказа «По личному составу» от 16.11.2023г.

Директор Михайловский В.Н.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты, председателя комиссии Федосеева С.В., действующего на основании Постановления Администрации г. Шахты № 2499 от 23.07.2025 г.

председатель комиссии Федосеев С.В.,

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК «АНИТА» в лице директора, действующего на основании: Устава

Ливенцев А.Г.

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Жорж Королев В.И.  
действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.03.2025г. № 3