

**Акт приемки
оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, д.12**

«12» декабря 2025 г.

по договору ГАН №251-25 от «02» апреля 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»,

в лице: Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г

Представителя подрядной организации:

в лице: Индивидуальный предприниматель Колесниченко Л.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600114511 от 14.06.2018 г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер строительного контроля ООО «СтройЛидер», в лице: Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1783 от 25.09.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрация Ленинского района

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Кепоганова И.В. №3

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

_____ (должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 111 099,77 руб.

в том числе по видам: ремонт холодного водоснабжения 31 2647,48 руб; ремонт водоотведения 731 161,85; в том числе разработка ПСД на сумму 67 290,44 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, водоотведения.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, д.12

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту» в лице: Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации: И.В. Колесниченко Л.В.,
в лице: Колесниченко Л.В.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: Инженер строительного контроля ООО «СтройЛидер» в лице Попов В.В. Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: в лице: Администрации Ленинского района
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Дреомовичев И.В.
Киселева И.В.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы