

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197**

по договору № А-238-25 от «02» июля 2025 г.

«03» 06 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании приказа № 1-6/1867 от 23.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайск» УО ЖКХ

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 733 799,32 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 733 799,32 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Мира, 197.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»

Гл. специалист отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»

Генеральный директор

Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск. О комиссии уведомлена поручением от 16.11.2022 (29.05.2026). От поручения отказались по причине отсутствия необходимого специалиста (телефон 51.10/4234 04.26.08.20). Замечаний в ходе проведения работ не поступало.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Батайское ГО ЖКХ»

О комиссии уведомлена поручением от 16.11.2022 (29.05.2026). От поручения отказались по причине отсутствия необходимого специалиста (телефон 51.10/4234 04.26.08.20). Замечаний в ходе проведения работ не поступало.

Представитель собственников

Сергеева Е. А. кв.
Сидоров С. А. кв.