

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 103**

по договору № А-208-25 от «30» апреля 2025 г.

«05» 09 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
отдела технического заказчика И.И. Миленькая, действующего на основании приказа № 31/1-
ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПЕРЕСВЕТ» в лице: генерального директора
Авильченко А.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Э.Ш. Потапова, действующего на
основании приказа № 1-6/1597 от 20.05.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ УЖКХ «Первомайского района»

в лице: зам. директора по вопросам эск. Перфилов В.В.
действующего на основании приказа № 20-А от 18.08.25

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Коммунальщик Дона»

в лице: _____

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 384 756,68 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму **2 909 633,42 руб.;**

Капитальный ремонт фундамента на сумму **475 123,26 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 103

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор
ООО «ПЕРЕСВЕТ»



А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



Э.Ш. Потапова

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ «Первомайского района»



Терентев В.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Коммунальщик Дона»

Каретники и однезани были уведомлены о дате приемочной комиссии (по эл. почте) замечаний в ходе выполнения работ не поступало. От поручения отказались.