05.11.2026г.

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 133/1

по договору № А-59-26 от «27» июля 2026 г.
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта"
в лице: главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.
Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»
в лице: директора Бондарца Е.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 1-6/2173 от 08.09.2026 г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ Октябрьского района
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Жилищно-коммунальный ресурс»
в лице: Бондарец Е.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 1523 от 20.10.2024 г.
(фамилия, инициалы)
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: —
—
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 025 542,21 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 6 025 542,21 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 133/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Одобрить комиссии уведомлены надлежащим образом (уведомление № 16-11/5672 от 03.11.2026 г.). Замечаний в ходе работ не поступало. Подписан акт о приемке работ по форме КС 2.

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Жилищно-коммунальный ресурс»

в лице: ООО УК „Жилищный ресурс" [illegible] Г.О.

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 1523 от 20.10.2024 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: —

в лице: —

должность, фамилия, инициалы