

30.12.2025г

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская обл., г. Азов, ул. Васильева, 92а

по договору № А-12-25 от «26» мая 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста Алдрусенко А.Г.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____
ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК Потарова ЗМ.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр 1-В/1590 от 16.05.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____
в лице: Администрации УНЖХ Азовского р-на
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
в лице: ЭК ООО Ювие

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 682 155,30 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 682 155,30 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Васильева, 92а

На момент приемки ущерб третьим лицам

~~устрачен~~/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Андреев А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

Н.О. Зам. Глав. Агн.
Наташукки Управления ЖКК Лавров А.В.

должность, фамилия, инициалы



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представителем УК ООО Юбилей о дате комиссией уведомлен на комиссию не явились
Зачегааний в ходе работ не поступало. От подписи отказались

должность, фамилия, инициалы

*Представитель
собственников*

Машенко Я.А. Машенко Я.А.