

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп.Космонавтов,30/22**

«_30_» 01. 2026г.

по договору № А-247-25 от «21»07. 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Иван. Юрь. Ювз Мещеряков Ч.Ч.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов» в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 4.3./Смр/22.07.24 и от 06.10.2025г.№02/25

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера по строительному контролю Шинкарев С.В.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1752 от 26.08.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

му. у.к.к. Ворошиловского р.о. в лице: Вер. илт. Седрик А.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Видео» о.д.е. приемоточ. комиссии утверждено в

лице: корректирующая группа (в качестве племки)
Представители на комиссии не явились, доделали вход работ не все
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Адрес: проспект № 1523

от 20.12.2024 Архипьевичи о. Ростов-на-Дону.
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____ в

лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 24 373 758,30 руб.,
в том числе по видам: капитальный ремонт фасада - на сумму: 22 714 725,80 руб
ремонт подвала -на сумму: 198 653,70 руб
ремонт фундамента - на сумму: 1 460 378,80 руб
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп.Космонавтов30/22
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

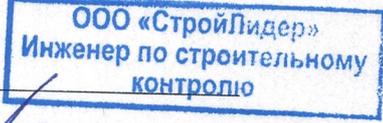
Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____



Представитель подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов»

в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.



представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Шинкарев С.В.



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования Ворошиловского района

в лице _____



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Скорика А.В.

в лице _____



ИР Кадровый от комиссии, о работе приемочной комиссии в отношении заказчика МКД (по адресу) представитель не явился в ходе работ и обслуживания

Представитель собственников помещений в МКД: Платинский № 1523

в лице: от 20.12.2024 Администрация г. Ростов-на-Дону

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы