

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пр-кт Коммунистический, 33

по договору № ЕП-13-24 от «19» июля 2024

10.04.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Г.А. Специалист

Исраханов Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.08.2025

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: Синищев А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/3500 от 09.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: МКУ УНКХС Советского района г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Югоря»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Прядко В.Д. КБ 67.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 340 714,94 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 6 997 209,09 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 1 288 441,32 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 407 408,80 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 647 655,73 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Коммунистический, 33

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице «Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» инженер С.И. Хаханов А.А. ООО «СтройЛидер»
в лице инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: О.А.те

в лице кампания уведомлений подрядчиков, органов, уведомлений №16-11/1100 от 08.04.2012,
замечаний по ходе проведения работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О.А.те комиссия уведомлений подрядчиков, органов, уведомлений №16-11/1100 от 08.04.2012,
не сданы, претензий в ходе проведения работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: президент Б.В.
фамилия, инициалы