

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 26 » 06 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Лизы Чайкиной, 43

по договору № А-57-25 от 19.02.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 04.03.2025 г. № 17-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Триумф»

в лице: генерального директора Корх М.А. действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 11.04.2025 г. № 1-6/1504.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/20.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «ПРАЙМ» в лице директора Баталова А.А.,
действующей на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 043 269,26 руб.

в том числе по видам:

фасад на сумму 13 037 649,92руб.
(вид работ)

подвал на сумму 183 112,29руб.
(вид работ)

фундамент на сумму 822 507,05руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Лизы Чайкиной, 43

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
главный специалист отдела
технического заказчика

Гл. специалист

В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
Генеральный директор ООО «Триумф»



М.А. Корх

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

[Handwritten signature]

А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации



А.А. Иванов