Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, 8 (ремонт системы теплоснабжения-1 этап)

по договору № ГА-322-25 от 14.11.2025г. 01.10.2026г.

Комиссия в составе:
Представителя заказчика: в лице гл. спец. В.В. Рыбалкина
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/2006 от 16.04.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлев
(должность, фамилия, инициалы)
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
гл. инженера ООО "Рассвет-4" Сухинина СФ
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя собственников помещений в МКД: Ю.С. Пузикова кв. 60
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол № б/н от 01.10.2026г.

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 12 063 477,35 руб.,
в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму – 11 864 403,57 руб.,

включая разработку ПСД:
ремонт системы теплоснабжения на сумму – 199 073,78 руб.,
.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, 8

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта" Рыбалкин В.В.

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ _____ В.В. Рыбалкина.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора _____ Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля_____ В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/2006 от 16.04.2026г.

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице зам. главы Администрации по городскому хозяйству _____ А.Ю. Журавлев
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
выполнены работы на техэтаже и техподполье
в лице: гл. инженера ООО «Рисож-4» Сухинина Г.Ф.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представитель помещений в МКД: протокол № б/н от 01.10.2026г.
в лице: _____ Ю.С. Пузикова кв. 60

фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____