

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ереванская, 20/2

«29» 06 2026г.

по договору № ГАГ-36-24 от 27.08.2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: Заместителя главного инженера Леоненко А.С.

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО "Строй Лидер"

в лице: Инженера по строительному контролю Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1620 от 02.06.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Пролетарского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора Новиковой В.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 50/1 от 19.09.2025г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД :**

ООО МНИИ обслуживания

в лице: г. инженера Пенсая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №7 от 13.06.2024г.

**Представителя собственников помещений в МКД:**

в лице: собственник квартиры № 26, Чеченина Т.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 3 309 101,08 руб. в том числе: ✓

ремонт газоснабжения - 3 246 102,91 руб.

ПСД - 62 998,17 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы газоснабжения по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ереванская, 20/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**Члены комиссии:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель подрядной организации:**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО "Строй Лидер"

в лице: Инженера по строительному контролю Блохина Д.М.  
(должность, фамилия, инициалы)

Блохин Д.М.

Техник СК

ВСБ-0657587

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Пролетарского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора Новиковой В.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: ООО Лидия Обслуживание  
г.п. инженер Демидов И.И.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель собственников помещений в МКД:**

в лице: Чеченкина Т.М. г.п. г.п.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

