

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

«24» Декабря 2024 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 27 (ремонт крыши)  
по договору № А-40/3-24 от « 18 » сентября 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»- Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 11/1-ОД от 11.03.2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ИП Ермишин Р.М.

в лице: Ермишина Руслана Маратовича  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер»- Сидельникова А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1051/1 от 08.07.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Ростовская область, г. Таганрог

в лице: Зам. директора МКУ ОДОО ЖИЛ. Таганрог, Рамазанов М.Р.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Постановление Адм. г. Таганрог № 393 от 24.05.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: -  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** по постановлению от 26.12.2023 г.

№ 2797  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 719 611, 29 (Два миллиона семьсот девятнадцать тысяч шестьсот одиннадцать рублей, 29 копеек),

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 2 719 611, 29 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 27

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель органа местного самоуправления  
*Зам. директора МКУ ОДСО ЖКХ г. Таганрог*



Представитель Заказчика  
Главный специалист ОТЗ  
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика  
ИП Ермишин Р.М.

Р.М. Ермишин

Представитель организации по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»



А.П. Сидельников