

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 86**

по договору № ГА-93-25 от «23» декабря 2024г.

«12» 12 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генеральный директор Васичкин В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»,

в лице: Инженер по строительному контролю Шинкарев С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1/6-1524 от 15.04.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице: Ведущий инженер технического отдела Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 62-П от 01.12.2023г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Ворошиловский»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Рамзаева С.И. Собственник кв. № 41

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 12.12.2025 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 968 509,28 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 345 117,60 руб., в том числе:

- Проектирование системы холодного водоснабжения – 115 039,20 руб.;

- Проектирование системы горячего водоснабжения – 115 039,20 руб.;

- Проектирование системы водоотведения – 115 039,20 руб.

- Капитальный ремонт общего имущества, на сумму 7 623 391,68 руб., в том числе:

- Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения – 1 927 639,91 руб.;

- Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения – 2 913 620,78 руб.;

- Капитальный ремонт системы водоотведения – 2 782 130,99 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения и системы водоотведения.

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 86,
На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Миленькая И.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Шинкарев С.В.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы, подпись



Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице: Ведущий инженер технического отдела Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК Ворошиловский»

Одате комиссии уведомлено надлежащим образом (по тел. 10.12.2025г) на комиссию не явились, замечания в ходе работ не поступали. Акт приемки выполненных работ не подписали. В ходе выполнения работ жалоб не поступало.

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представителя собственников помещений в МКД: Собственник кв. № 41

в лице: *Фамелиной С.Н. Одате комиссии уведомлено надлежащим образом, на комиссию не явились замечания в ходе работ не поступали. Акт приемки выполненных работ не подписали. В ходе работ жалоб не поступало.*

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись