Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, ул. Волкова 5

«21» 09 2026 года

по договору № **АС-26-25 от «7» ноября 2025 года**

Комиссия в составе:
Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И., действующего на основании приказа №3/1-ОД от 15.01.2026 года
Представителя подрядной организации ООО «Доверие» , в лице директора Головинова А.А.. действующего на основании устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Шинкарева С.В., действующего на основании приказа №1-6/1842 от 20.11.2025 года
Представителя ОМС , в лице _____,действующего на основании приказа
Представителя организации, осуществляющей управление ООО "УК ЖКХ"
Представителя собственников помещений в МКД: Калошкина А.Б.
действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.08.2026 № 02
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 25 031 830,86 рублей , разработка ПСД договором не предусмотрена. В том числе по видам:
Капитальный ремонт капитальный ремонт системы теплоснабжения 15 474 343,73 рублей , системы холодного водоснабжения на сумму 1 115 458,80 рублей, системы водоотведения на сумму 872 655,61 рубль, системы горячего водоснабжения на сумму 2 231 548,49 рублей, системы электроснабжения на сумму 5 337 824,23 рублей.
Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:
Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, системы электроснабжения по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, ул. Волкова 5
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:
Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» _____ Миленькая И.И.
Представитель п/организации Директор ООО «Доверие» _____ Головинов А.А.
представитель организации, осуществляющей с/контроль _____ Шинкарев С.В.
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)
_____
Представитель помещений в МКД: _____
Представитель ОМС _____

Шинкарев С.В.
Техник ОК
УТ-797199

Ведущий инженер технического отдела МКУ «УКС Ворошиловского района»
Скорик А.В.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю