

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Дзержинского, 111 11

«01» 08 2025г.

по договору № А-61/1-25 от 01.04.2025г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №31/1-ОД от 05.05.2025г

**Представителя подрядной организации:** ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в  
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.,

действующего на основании приказа № 1-6/1549 от 23.04.2025г  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/20 от 07.05.2025

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Управдом»

в лице директор Игнатенко Е.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** кв.16 Корсуненко П.Д.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 153 192,81 руб.,  
включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 9 153 192,81 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Дзержинского, 111 11

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель подрядной организации:** ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

**ООО «СтройЛидер»**  
Инженер по строительному контролю

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.  
(должность, фамилия, инициалы)



**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Управдом»

в лице директора Игнатенко Е.В. *одате комиссии уведомлены в телефонном образе, от подписи отказались, замечаний не поступало.*  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя собственников помещений в МКД:** кв.16 Корсуненко П.Д.

(фамилия, инициалы)

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)