

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 45

по договору №А-93-25 от «21» февраля 2025 г.

11.11.2025<sub>2</sub>

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста

Сидоров В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

ДП № 17-0Д ОУ 04.03.2025<sub>2</sub>

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Попов Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

ДП № 1-6 /1563 ОУ 25.04.2025<sub>2</sub>

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрации Октябрьского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО «УК Полиграф»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 26 257 041,15 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 26 257 041,15 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 45

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Сидоров В. В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

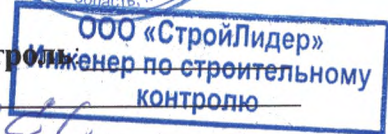
должность, фамилия, инициалы



**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы



**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице О дате нашего уведомления консультантом образов. на комитет представител  
янии. Замеры в ходе работ не поступают. От наших действий без. обещание прийти.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Представитель ООО «ЧМ Полимер» о дате нашего уведомления консультантом образов. на  
комитет представител янии. Замеры в ходе работ не поступают. От наших  
отказали

должность, фамилия, инициалы

Представитель  
собственников

Конован Н.Н. Конован, кв. 57