

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 108
по договору № ГА-361-25 от «06» марта 2026г

26.08.2026

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/2078 от 05.06.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: МКУ «УЖКХ» Октябрьского района г.Ростова-на-Дону, ведущий инженер ТО Артем Н.Э.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Эльнибор»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Шевченко О.В. №8.21

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 13.08.2026 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 863 184,16 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму 2 773 862,96 руб.

Разработка ПСД на сумму 89 321,20 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы
фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Буденновского, 108

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

