

**Акт приемки
оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 170а**

«07» августа 2026г.

по договору № ГА-04-26 от «23» марта 2026 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту», в лице: Миленькая И.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №151-К от 01.11.2025 г

Представителя подрядной организации:

в лице: Индивидуальный предприниматель Колесниченко Л.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600114511 от 14.06.2018 г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Специалист ОТЗ «Фонд капитального ремонта», в лице: Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 34-ОД от 23.04.2026г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрация Железнодорожного района

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Половцев И.Н., кв. № 7

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 11 сентября 2022 № 4

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: непосредственное управление

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму руб. 4 126 767,9 руб.,
в том числе по видам: ремонт холодного водоснабжения 181 165,96 руб.; ремонт
водоотведения 276 728,83 руб.; ремонт теплоснабжения 3 529 190,21 руб. в том числе
разработка ПСД на сумму 139 682,9 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, системы теплоснабжения, водоотведения.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 170а.

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Специалист НКО «Ростовский областной общественно-

полезный фонд содействия капитальному ремонту» в лице: Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Колесниченко Л.В.

в лице: Колесниченко Л.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль,

Специалист ОТЗ «Фонд капитального ремонта» Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: в

лице: Администрации Железнодорожного района района

сдана председателю комиссии федерации по физическому воспитанию и спорту Ростовской области №16-Н/Ч2025 от 04.08.2025 г. Представитель на комиссию не явился. Заместитель в юрск. коллегиях работы не проводилась.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: *сдана председателю комиссии федерации по физическому воспитанию и спорту Ростовской области №16-Н/Ч2025 от 04.08.2025 г. Представитель на комиссию явился, от подписи документов отказался.*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы

