

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 184**

по договору № A-228/1-25 от «13» октября 2025г.

«06» 04 2026г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

**Представителя подрядной организации:** Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1870 от 29.12.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Директор МКУ «Управление ИСХК Кировского района»

в лице: Мелютин А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

непосредственным способом управляющей

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Тимохин ОВ. Собственник кв. № 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 06.04.2026 № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 631 211,84 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 3 631 211,84 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### **РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 184,

На момент приемки ущерб третьим лицам

**ОТСУТСТВУЕТ**

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»**

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Директор МКУ Управление тех. Кировского района Мекотач А.Ю.

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

не посредственный способ управления?

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 4**

в лице: Митяхин ОВ ОВ

фамилия, инициалы, подпись

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись

