

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, Семикаракорский район, Бакланниковское сельское поселение,
п.Нижний Саловск, пер.Школьный, 21**

«21» мая 2026 г.

По договору № А-268-25 от 10 октября 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Рыбалкина В.В. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/1879 от 14.01.2026г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Бакланниковское сельское поселение

в лице Ляшенко Н.Н. Главы Администрации

(ФИО, должность)

действующего на основании Распоряжения № 6 л/с от 30.09.2021г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственное управление

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Аверсия Н.Н., кв 12

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.10.2025г. № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 606 055,46 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 6 606 055,46 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, Бакланниковское сельское поселение, п.Нижний Саловск, пер.Школьный, 21.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдел технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
[Подпись] Рыбалкин В.В.

в лице Рыбалкина В.В. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)



Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

[Подпись]

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю
(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Бакланниковского сельского поселения

в лице Глава Администрации Бакланниковского сельского поселения
[Подпись] *[Подпись]*
(ФИО, должность)



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственное управление

в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: _____

в лице Морская Н.Н. *[Подпись]*
(ФИО)