

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, Белокалитвинский**  
**район, р.п. Шолоховский, ул. Пушкина, 3**

р.п. Шолоховский

« 16 » 09 2025 г.

по договору № ГА-190-25 от 16.12.2024г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста  
ОТЗ Сидоров В.В., действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя подрядной организации:** ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора:  
Сизенко М.А. , действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО  
«СтройЛидер» в лице: инженера по СК Скиба А.В., действующего на основании приказа  
№ 1-6/1542 от 22.04.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Шолоховского городского поселения

в лице: Зав. сектором муниципального хозяйства Тимошиной О. Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании распоряжения № 99 от 29.12.2020г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК «Монолит»

в лице: Генерального директора Крутова Н.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

Базунов В.В. кв. №6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 11.08.2025г. № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **4 104 016,3** руб., включая разработку ПСД, в том числе НДС 5% по видам:

Капитальный ремонт **системы теплоснабжения** на сумму **4 044 050,68** руб., в том числе НДС 5%, ПСД на сумму **59 965,62** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. Пушкина, 3

На момент приемки ущерб третьим лицами отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

Сидоров В.В.

**Представитель подрядной организации:**

ООО «СтройРемМонтаж»

директор



Сизенко М.А.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

Инженер по СК



Скиба А.В.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования**

*Зав. сектором муниципального сектора*



**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Монолит»

*Тимошин*

*Сидуров В.М.*

**Представитель помещений в МКД:**  
*Кв. № 6 Бабунов В.В.*

*В*