

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу:**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Калужская, 74

по договору № А-127/1-25 от «23» июня 2025 г.

14.08.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта
в лице: Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькой И.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"
в лице: Директора Долженко Е.Ю.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Шинкарева С.В.,
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1717 от 01.08.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____
в лице: Начальника муниципального отдела Терещилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 77/1-К от 17.04.24

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
ООО УК "Первомайский"
в лице: Калимуллин А.Х., директор

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава
Представителя собственников помещений в МКД: Машуркина В.В. № 12

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 02.09.2024 № 2

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 298 649,76 руб, включая разработку
ПСД, в том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 5 298 649,76 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

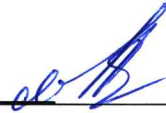
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Калужская, 74,

На момент приемки ущерб третьим лицам


устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» 
в лице Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Миленковой И.И.
должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"
в лице: Директора Долженко Е.Ю. 


представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер» 
в лице инженера СК, Шинкарева С.В. 
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице Начальника муниципального отдела Переприлова В.В. 
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор Алексей Переприлов А.А. 
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Мамулова С.Д. 
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы