

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Азов, пер.Красноармейский, 113**

«06» октября 2025 г.

По договору № А-11-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Суророва В.В. и спикером ОБЗ
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа 31/1-ОД от 05.05.25г

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1548 от 23.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азова

в лице Иванова А.В. по зам. главы Администрации
(ФИО, должность)

действующего на основании Распоряжения №83-1 от 18.09.25г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Специалист ЖКХ»

в лице Самойлов В.С. ген. директор
(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель собственников помещений в МКД Леванов А.А.
(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 05.04.2025г №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 284 012,60 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 5 284 012,60 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, г.Азов, пер.Красноармейский, 113.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: _____

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице _____

(ФИО, должность)

Сидоров В.В.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: _____

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Потолова И.М. инженер С.К.
(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице _____

Шваков А.В. на зам. главы администрации
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице _____

ООО «Специализированное управление МКД»
Инженер по управлению МКД
ИНН 6163134097

(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице _____

Левашов А.А.

Мельников С.И.
(ФИО)