

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 16 » 06 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Розы Люксембург, 46/1

по договору № А-60-25 от 19.02.2025 – капитальный ремонт фасада, подвала, фундамента

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»

в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 08 апреля 2025 г № 1-6/1498.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

_____ в лице директора _____,
действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 980 258,98 руб.

в том числе по видам:

<u>ремонт фасада</u>	на сумму 10 000 136,84 руб.
(вид работ)	

<u>ремонт подвала</u>	на сумму 1 105 220,10 руб.
(вид работ)	

<u>ремонт фундамента</u>	на сумму 874 902,04 руб.
(вид работ)	

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Розы Люксембург, 46/1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»


В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО «Новатор»


Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»




А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога


Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации

УК - РЭП - Прогрессивал -


А.В. Горлаков