

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Карбышева, 35**

по договору № А-114-24 от «29» февраля 2024г.

« 25 » ноября 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Миленькая И.И., действующего на основании приказа № 11/1-ОД от 11.03.2024 г.

Представителя подрядной организации: ООО «АААСтройИнвест» в лице: генерального директора Авильченко А.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Шинкарев С.В., действующего на основании приказа № 1-6/1304 от 23.10.2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ² Первомайского района

в лице: начальника жилищного отдела Перфилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 78/1-К от 17.04.2024

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 182 937,24 руб.,**

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму **2 069 584,70 руб,**

Капитальный ремонт подвала на сумму **320 452,97 руб**

Капитальный ремонт фундамента на сумму **792 899,57 руб**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Карбышева, 35.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»



Миленькая И.И.

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор
ООО «АААСтройИнвест»



Авильченко А.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю



Шинкарев С.В.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ² Первомайского района
начальник жилищного отдела



Перфилов В.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Надлежащим образом были уведомлены о дате комиссии. На комиссию не явились. Замечаний в ходе ремонта не поступало, Отподриси отказались.